

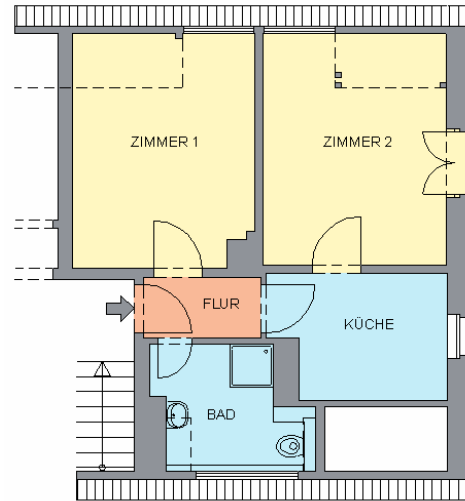
# Exposé

44560.10179.1.1



<b>Objekt:</b>	Karl-Keil-Straße 9	<b>Zimmer:</b>	2	<b>Kaltmiete:</b>	220,72 €
<b>Fläche:</b>	ca. 40 m <sup>2</sup>	<b>Verfügbar:</b>	nach Absprache	<b>Nebenkosten:</b>	76,25 €
<b>Lage:</b>	3. Geschoss, rechts	<b>Stadtteil:</b>	Marienthal	<b>Gesamtmiete:</b>	296,97 €

## Ansichten



0 1 2 3 4 5 m

### Wesentliche Flächenangaben

ZIMMER	25.80 m <sup>2</sup>	ZIMMER 1	13.30 m <sup>2</sup>
KÜCHE	6.60 m <sup>2</sup>	ZIMMER 2	12.50 m <sup>2</sup>
BAD	5.50 m <sup>2</sup>		
FLUR	2.20 m <sup>2</sup>		

Energieverbrauchsausweis; D; 103,00 kWh/m<sup>2</sup>/a; Erdgas (schwer); 1925

### Lage:

Dieser Stadtteil bietet einen Mix aus ruhigen, grünen Wohnlagen sowie zentralen Lagen mit kurzen Wegen zu Einkaufsmöglichkeiten sowie Straßenbahn- und Bushaltestellen. Die medizinische Versorgung wird unter anderem durch zwei Krankenhäuser gewährleistet. Mehrere Kindergärten und eine Grundschule ermöglichen die Betreuung der Kinder in der Nähe.

Vermietung 0375 . 530 333

Parkstraße 4 · 08056 Zwickau

[www.ggz.de](http://www.ggz.de)  
vermietung@ggz.de



Gebäude- und Grundstücksgesellschaft Zwickau mbH

Dieses Angebot dient nur zur Information und ist kein Vertragsbestandteil.  
Druckdatum: 17.9.2019