

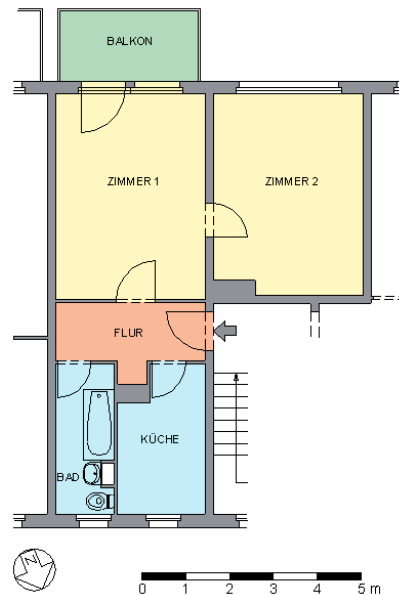
# Exposé

44560.10028.5.34



<b>Objekt:</b>	Bertolt-Brecht-Straße 36	<b>Zimmer:</b>	2	<b>Kaltmiete:</b>	276,16 €
<b>Fläche:</b>	ca. 50 m <sup>2</sup>	<b>Verfügbar:</b>	nach Absprache	<b>Nebenkosten:</b>	87,87 €
<b>Lage:</b>	2. Etage, links	<b>Stadtteil:</b>	Marienthal	<b>Gesamtmiete:</b>	364,03 €

## Ansichten



### Wesentliche Flächenangaben

ZIMMER	31.80 m <sup>2</sup>	ZIMMER 1	16.20 m <sup>2</sup>
KÜCHE	6.30 m <sup>2</sup>	ZIMMER 2	15.60 m <sup>2</sup>
BAD	4.50 m <sup>2</sup>		
FLUR	5.00 m <sup>2</sup>		
BALKON	2.60 m <sup>2</sup>		

Ausstattung: Balkon

Energieverbrauchsausweis; B; 74,00 kWh/m<sup>2</sup>/a; Erdgas (schwer); 1961

### Lage:

Dieser Stadtteil bietet einen Mix aus ruhigen, grünen Wohnlagen sowie zentralen Lagen mit kurzen Wegen zu Einkaufsmöglichkeiten sowie Straßenbahn- und Bushaltestellen. Die medizinische Versorgung wird unter anderem durch zwei Krankenhäuser gewährleistet. Mehrere Kindergärten und eine Grundschule ermöglichen die Betreuung der Kinder in der Nähe.

Vermietung 0375 . 530 333

Parkstraße 4 · 08056 Zwickau

[www.ggz.de](http://www.ggz.de)  
[vermietung@ggz.de](mailto:vermietung@ggz.de)



Gebäude- und Grundstücksgesellschaft Zwickau mbH

Dieses Angebot dient nur zur Information und ist kein Vertragsbestandteil.  
Druckdatum: 15.4.2019